# GEMEINDEAMT RUDEN

Obermitterdorf 30, A – 9113 Ruden, Bezirk Völkermarkt / Kärnten
Tel.: 04234/218 Fax: 04234/218-6 www.ruden.at E-Mail: ruden@ktn.gde.at


Ruden, am 20.03.2024
Auskünfte: Andreas Jahrer
Durchwahl: 14
E-Mail: andreas.jahrer@ktn.gde.at

Zahl: 031-2/5-2023
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

# K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Ruden beabsichtigt, gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

**5/2023**
Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 787/1, KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 680m², von derzeit Ersichtlichmachungen – Verkehrsflächen in Bauland – Industriegebiet.

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes, LGBl. Nr. 59/2021, liegt der Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Ruden (Bauamt) zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.ruden.at/amtstafel/kundmachungen abrufbar.
Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Ruden gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Rudolf Skorjanz

Angeschlagen am: 20.03.2024

Abgenommen am:

Ergeht an:

1. **Betroffene Grundeigentümer mittels (mittels RSb)**
2. **Angrenzende Gemeinden:**
   - Stadtgemeinde 9100 Völkermarkt, Hauptplatz 1 (voelkermarkt@ktn.gde.at)
   - Marktgemeinde 9112 Griffen, Hauptplatz 1 (griffen@ktn.gde.at)
   - Marktgemeinde 9470 St. Paul i. Lav., Platz St. Blasien 1 (st-paul-lavanttal@ktn.gde.at)
   - Marktgemeinde 9473 Lavamünd, Lavamünd 65 (lavamuend@ktn.gde.at)
   - Gemeinde 9155 Neuhaus, Neuhaus 12 (neuhaus@ktn.gde.at)
   - Stadtgemeinde 9150 Bleiburg, 10. Oktober Platz 1 (bleiburg.direktion@ktn.gde.at)
   - Marktgemeinde 9141 Eberndorf, Kirchplatz 1 (eberndorf@ktn.gde.at)
3. **Amt der Kärntner Landesregierung:**
   - Abteilung 15 – Standort, Raumordnung und Energie
     - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
     - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
     - Abteilung 7 - Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
   - Abteilung 8 - Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination
     - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)
     - Unterabteilung SE - Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.schall@ktn.gv.at)
     - Unterabteilung NSch - Naturschutz- und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
   - Abteilung 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
   - Abteilung - Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
   - Abteilung 12 – Wasserwirtschaft
     - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
4. **Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, 9100 Völkermarkt, Spanheimergasse 2**
   - Baubezirksamt (bhvk.bba@ktn.gv.at)
   - Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
   - Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
   - Gewerbereferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
   - Naturschutzreferat (bhvk.naturschutz@ktn.gv.at)
   - Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovk@ktn.gv.at)
   - Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)
5. Straßenbauamt Wolfsberg, 9400 Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11 (abt9.wolfsberg@ktn.gv.at)
6. Agrarbehörde Klagenfurt, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
7. Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Süd, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (rechtswesen@lk-kaernten.at)
9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
10. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
11. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.gv.at)
12. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
13. KELAG, Außenstelle Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
14. Telekom Austria AG, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Maximilianstraße 36 (kundmachung.sued@a1.at)
15. Verbund AG, am Hof 6a, 1010 Wien (service@verbund.at)

16. Austrian Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien, (apg@apg.at)
17. VERBUND Hydro Power GmbH, 1150 Wien, Europaplatz 2 (hydropower@verbund.com)
18. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedener Hauptstraße 120 A, 1050 Wien, (tag@taggmbh.at)
19. ÖBB-Infrastruktur AG, Projektleitung Koralmbahn 4, Projektleitung, Walther von der Vogelweideplatz 1/I 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (ASB-Info.Sued2@oebb.at)
20. ÖBB Immobilienmanagment GmbH, Lassallesraße 5, 1020 Wien (immo.service@oebb.at)
21. Anschlag an der Amtstafel, Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Ruden (www.ruden.at) und im Elektronischen Amtsblatt
22. z.d.A.

| | | |
|---|---|---|
| | Unterzeichner | Gemeinde Ruden |
| | Datum/Zeit | 20.03.2024 13:17:51 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-07 |
| | Serien-Nr. | 379274933702 |
| Prüfinformation | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter https://ruden.at/amtstafel/amtssignatur | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |

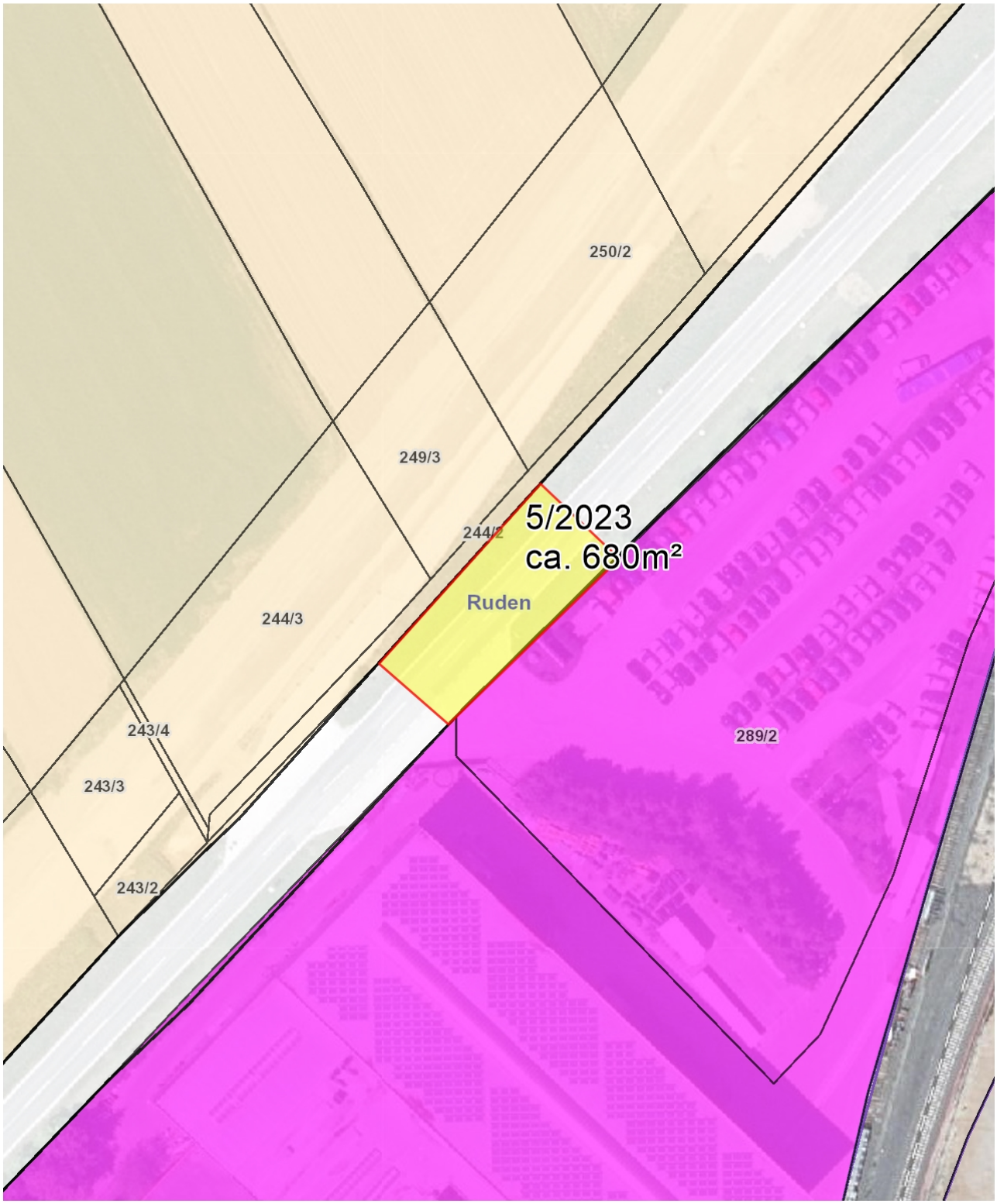
Signatur aufgebracht von Andreas Jahrer, 20.03.2024 13:17:51

# Änderung Flächenwidmungsplan

**5/2023**

LAND KÄRNTEN
KAGIS

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gemeinde: | **Ruden** | Auflage | |
| Katastralgemeinde: | **Eis** | von: | bis: |
| Grundstücke: | **787/1** | | |
| Fläche [m²]: | **ca. 680** | | |
| Von Widmung: | **Ersichtlichmachungen - Verkehrsflächen** | | |
| In Widmung: | **Bauland - Industriegebiet** | Gemeinderatsbeschluss vom: | |




Planausgabe: **19.03.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: Maßstab: **1:1000**