

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 02. Feber 2026
Auskünfte: Christian Kostenko
Tel. Nr.: 04232/2571-35
E-Mail: c.kostenko@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan Februar 2026
031-2/A/0278/2026 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert LGBl. Nr. 17/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

- | | |
|--------------------|---|
| Antrag Nr.: | 035a/2025 |
| Gst. Nr.: | 548/9, 548/10, 548/11 KG 76336 Tainach |
| Fläche: | ca. 855 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Lagerplatz |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| | |
| Antrag Nr.: | 035b/2025 |
| Gst. Nr.: | 549/1 KG 76336 Tainach |
| Fläche: | ca. 65 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| | |
| Antrag Nr.: | 036a/2025 |
| Gst. Nr.: | 74 KG 76331 Ruhstatt |
| Fläche: | ca. 200 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| | |
| Antrag Nr.: | 036b/2025 |
| Gst. Nr.: | 77, 74, 76, 208/1 KG 76331 Ruhstatt |
| Fläche: | ca. 2300 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Grünland – Garten |
| | |
| Antrag Nr.: | 038/2025 |
| Gst. Nr.: | 170/5, 170/2, KG 76311 Haimburg |
| Fläche: | 255 m ² |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Grünland – Nebengebäude |
| | |
| Antrag Nr.: | 040a/2025 |
| Gst. Nr.: | 569/5 KG 76332 St. Jakob |
| Fläche: | ca. 410 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |

| | |
|--------------------|---|
| Antrag Nr.: | 040b/2025 |
| Gst. Nr.: | 569/5 KG 76332 St. Jakob |
| Fläche: | ca. 136 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Bauland – Dorfgebiet |
| Widmung in: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Antrag Nr.: | 041a/2025 |
| Gst. Nr.: | 148, 143/1, 145, 140, 150/2, 146/1, 142 KG 76331 Ruhstatt |
| Fläche: | 1.953 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| Antrag Nr.: | 041b/2025 |
| Gst. Nr.: | 140, 144, .14/1, 148, 145 KG 76331 Ruhstatt |
| Fläche: | ca. 3.973 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Hofstelle |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| Antrag Nr.: | 041c/2025 |
| Gst. Nr.: | 144, 145 KG 76331 Ruhstatt |
| Ca. Fläche: | ca. 540. m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Hofstelle |
| Widmung in: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Antrag Nr.: | 042/2025 |
| Gst. Nr.: | 320/1 KG 76311 Haimburg |
| Fläche: | ca. 7.000 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Gewerbegebiet |
| Antrag Nr.: | 043/2025 |
| Gst. Nr.: | 1513/3 KG 76334 St. Peter a. W. |
| Fläche: | ca. 1.828 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Bauland – Dorfgebiet |
| Antrag Nr.: | 044/2025 |
| Gst. Nr.: | 362, 364, 1623 KG 76334 St. Peter a. W. |
| Fläche: | 815 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Grünland – Hofstelle |
| Antrag Nr.: | 01/2026 |
| Gst. Nr.: | 1512 KG 76341 Wandelitzen |
| Fläche: | ca. 3.520 m ² (Teilfläche) |
| Widmung von: | Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche |
| Widmung in: | Grünland – Hofstelle |

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Abteilung Bauwesen und Raumordnung der Stadtgemeinde Völkermarkt, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

03. Februar 2026 bis 03. März 2026

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.


Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 02.Feber 2026.

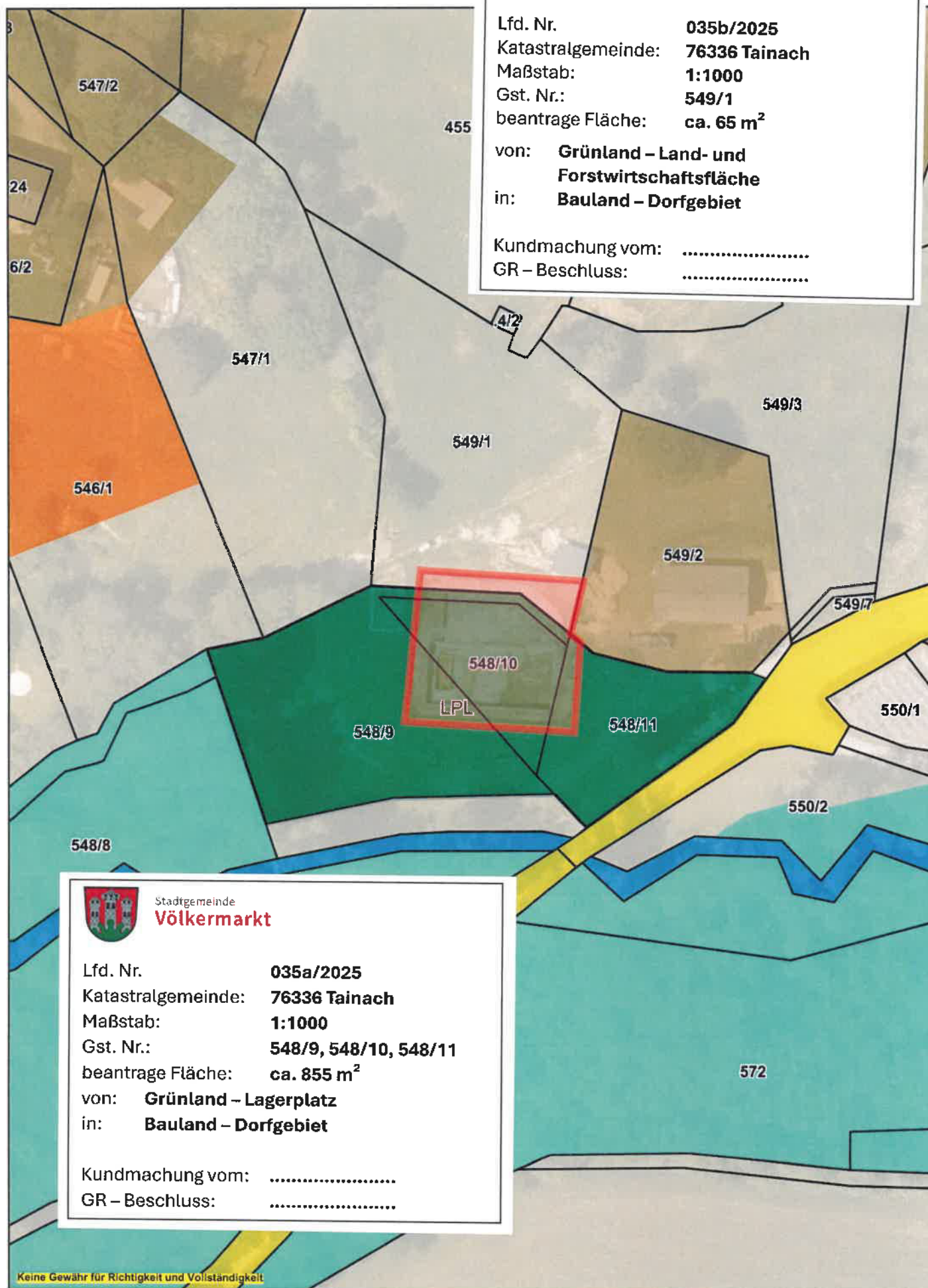
| | | |
|---|--|--|
|  | Unterzeichner | Stadtgemeinde Völkermarkt, Bezirk Völkermarkt, Land Kärnten |
| | Datum/Zeit-UTC | 2026-02-02T07:06:51+01:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | GLOBALTRUST 2015 GOVERNMENT 1 |
| | Serien-Nr. | 48144606238117794680855077 |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |
| Prüfinformation | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.voelkermarkt.gv.at/services/amtssignatur.html | |

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **035b/2025**
Katastralgemeinde: **76336 Tainach**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **549/1**
beantrage Fläche: **ca. 65 m²**
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:

GR – Beschluss:

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **035a/2025**
Katastralgemeinde: **76336 Tainach**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **548/9, 548/10, 548/11**
beantrage Fläche: **ca. 855 m²**
von: **Grünland – Lagerplatz**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:

GR – Beschluss:

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **036a/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **74**
beantrage Fläche: **ca. 200 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

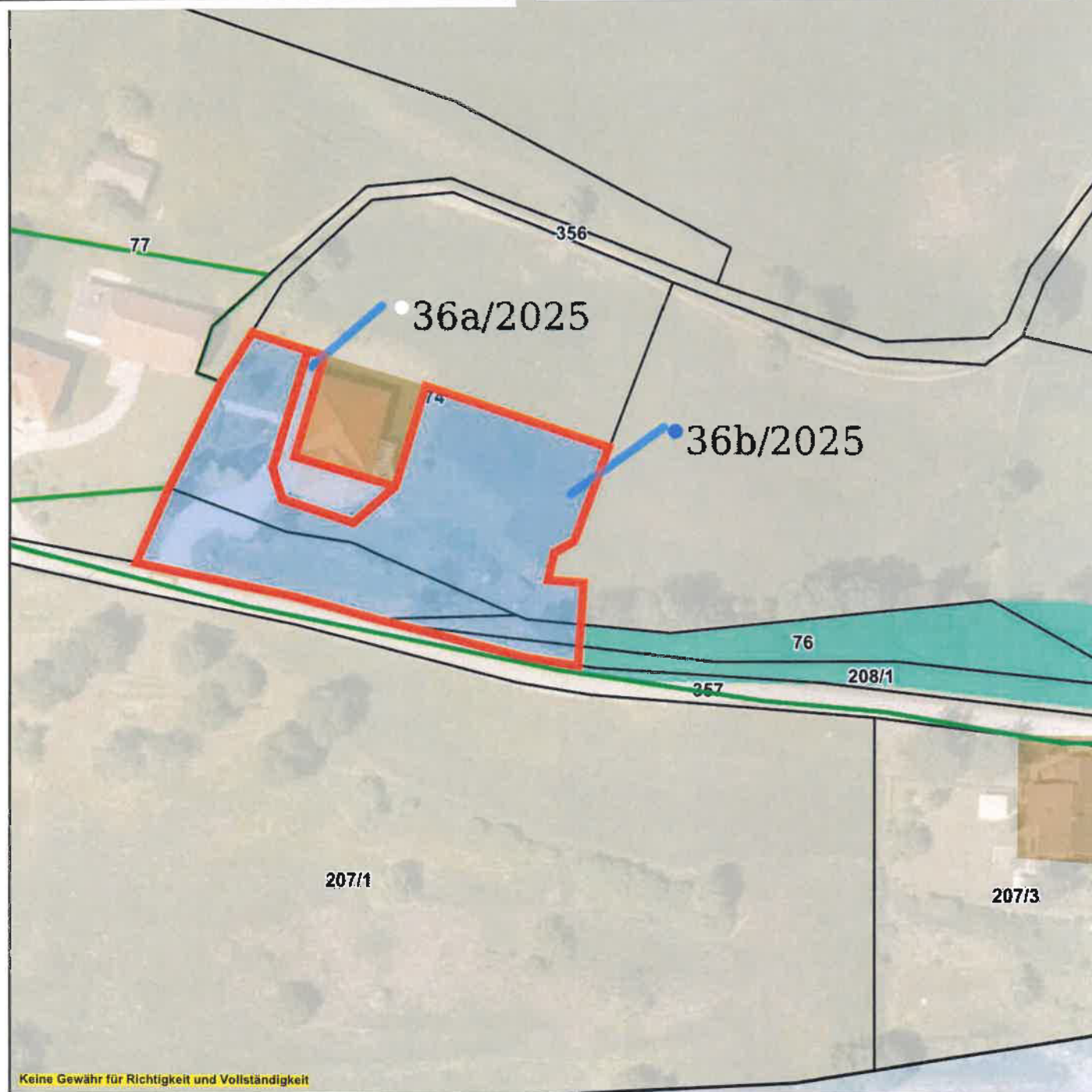
Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **036b/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **74, 76, 77, 208/1**
beantrage Fläche: **ca. 2.300 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Garten**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **038/2025**
Katastralgemeinde: **76311 Haimburg**
Maßstab: **1:500**
Gst. Nr.: **170/5, 170/23**
beantragte Fläche: **ca. 255 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Nebengebäude**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

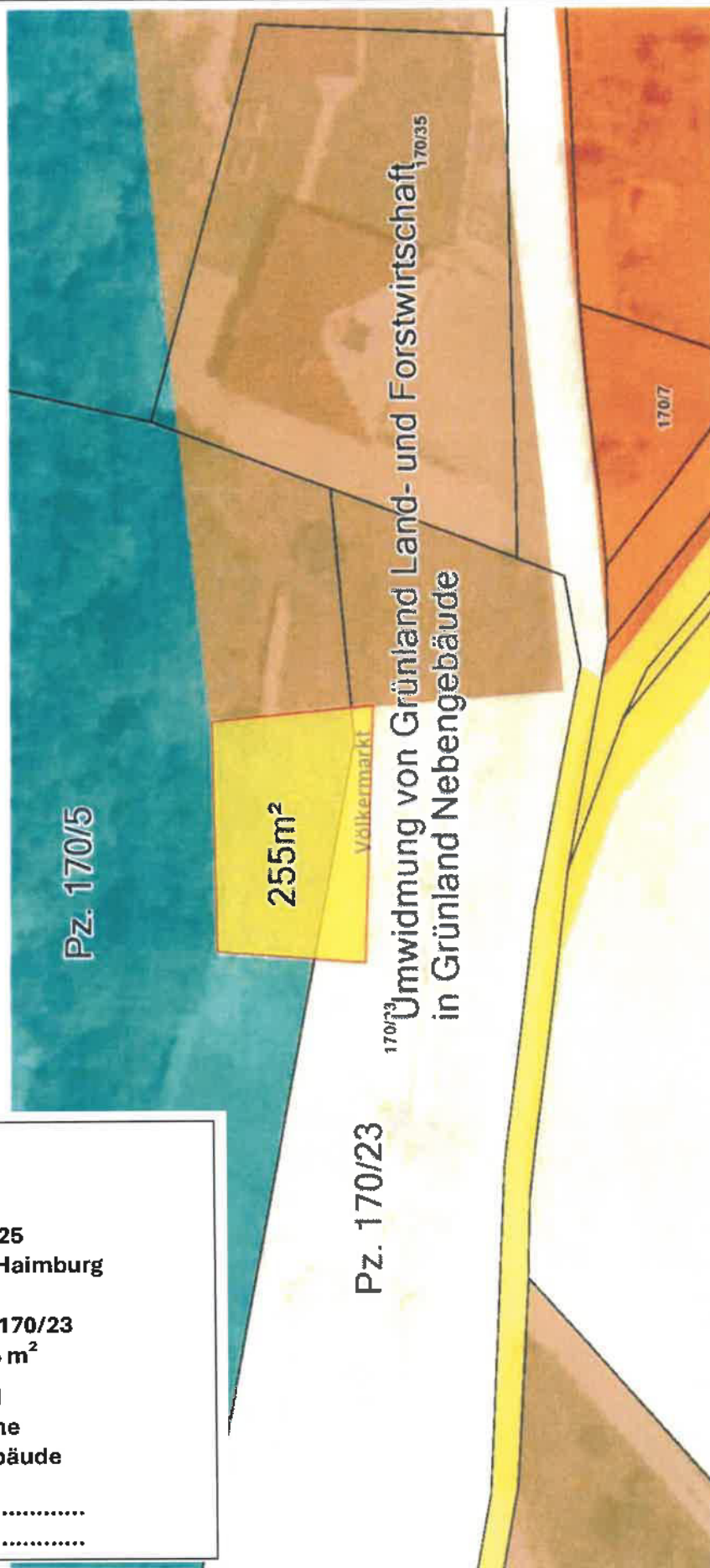
Widmungsanregung

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Auflage
von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

10.06.2025

DKM-Stand: 10.2022

von: Napetschnig

Maßstab: 1:500

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **040a/2025**
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **569/5**
beantrage Fläche: **ca. 410 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

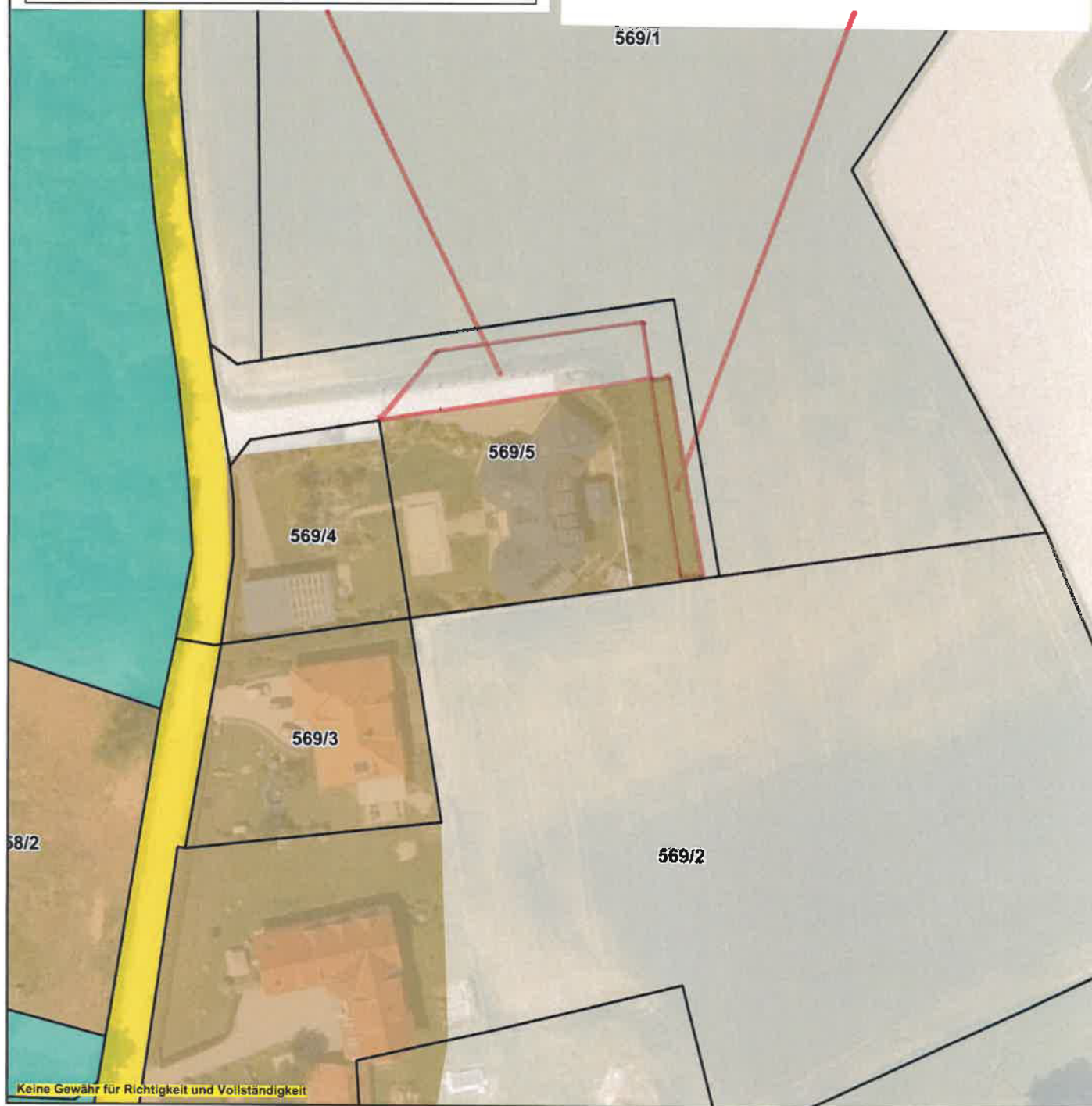
Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **040b/2025**
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **569/5**
beantrage Fläche: **ca. 136 m²**

von: **Bauland – Dorfgebiet**
in: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





Stadtgemeinde Völkermarkt

GIS4YOU Web-App printing module

Ein Produkt der geo-line GmbH



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **041a/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **140,142,143/1,145,146/1,148, 150/2**
beantragte Fläche: **ca. 1.953 m²**

von: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

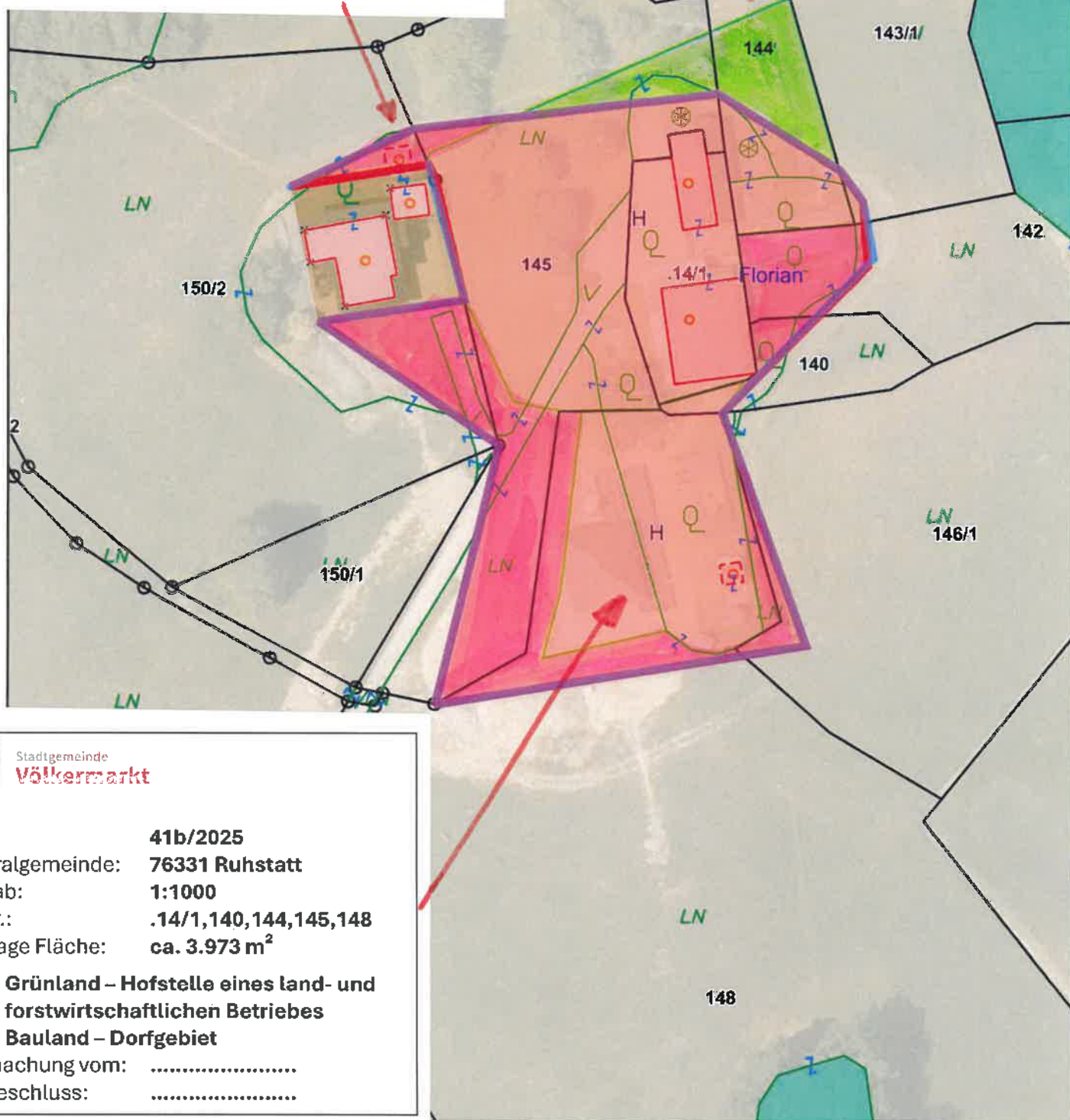


Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **041c/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **144,145**
beantragte Fläche: **ca. 540 m²**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**
in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

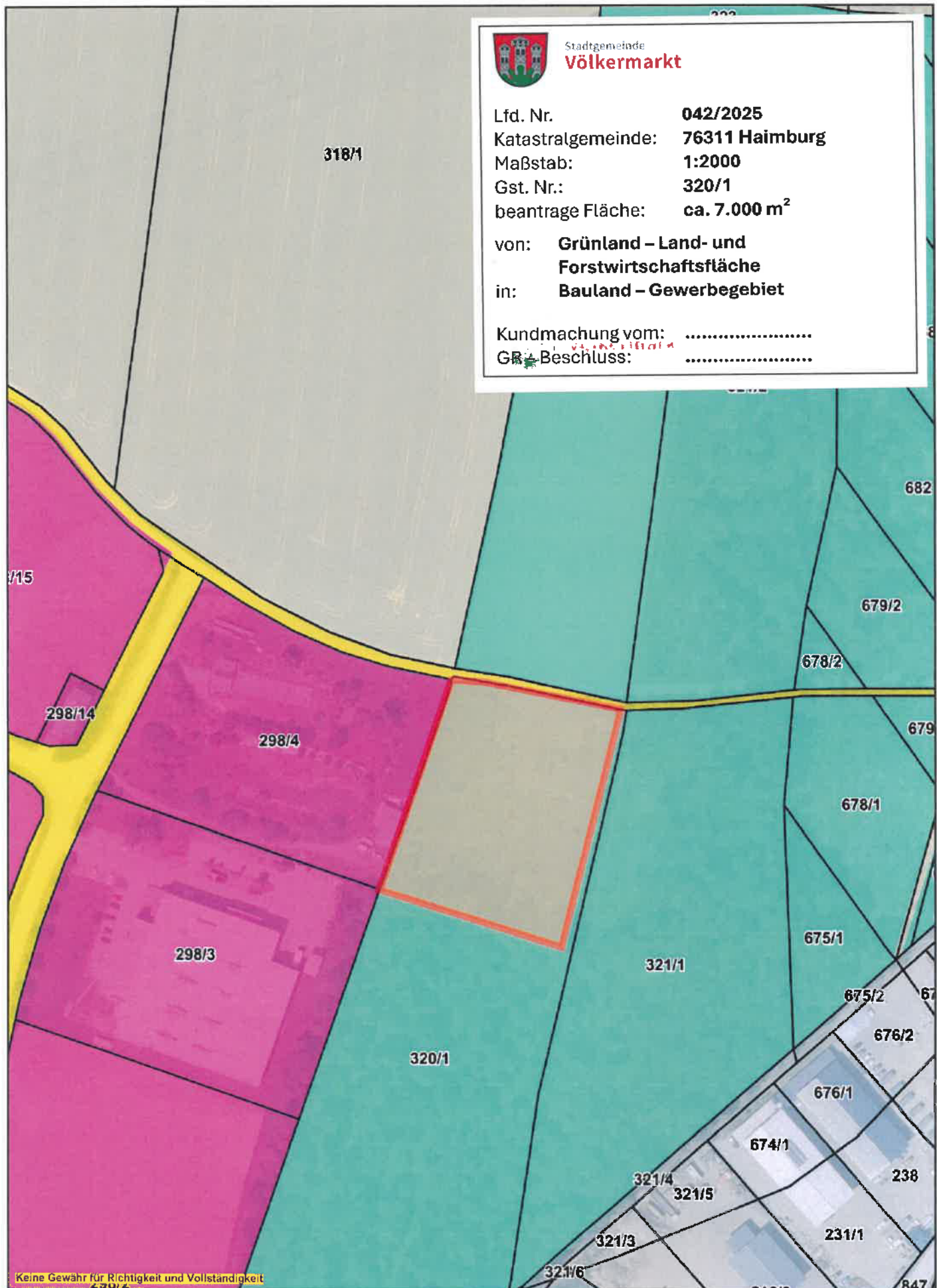


Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **41b/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **.14/1,140,144,145,148**
beantragte Fläche: **ca. 3.973 m²**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

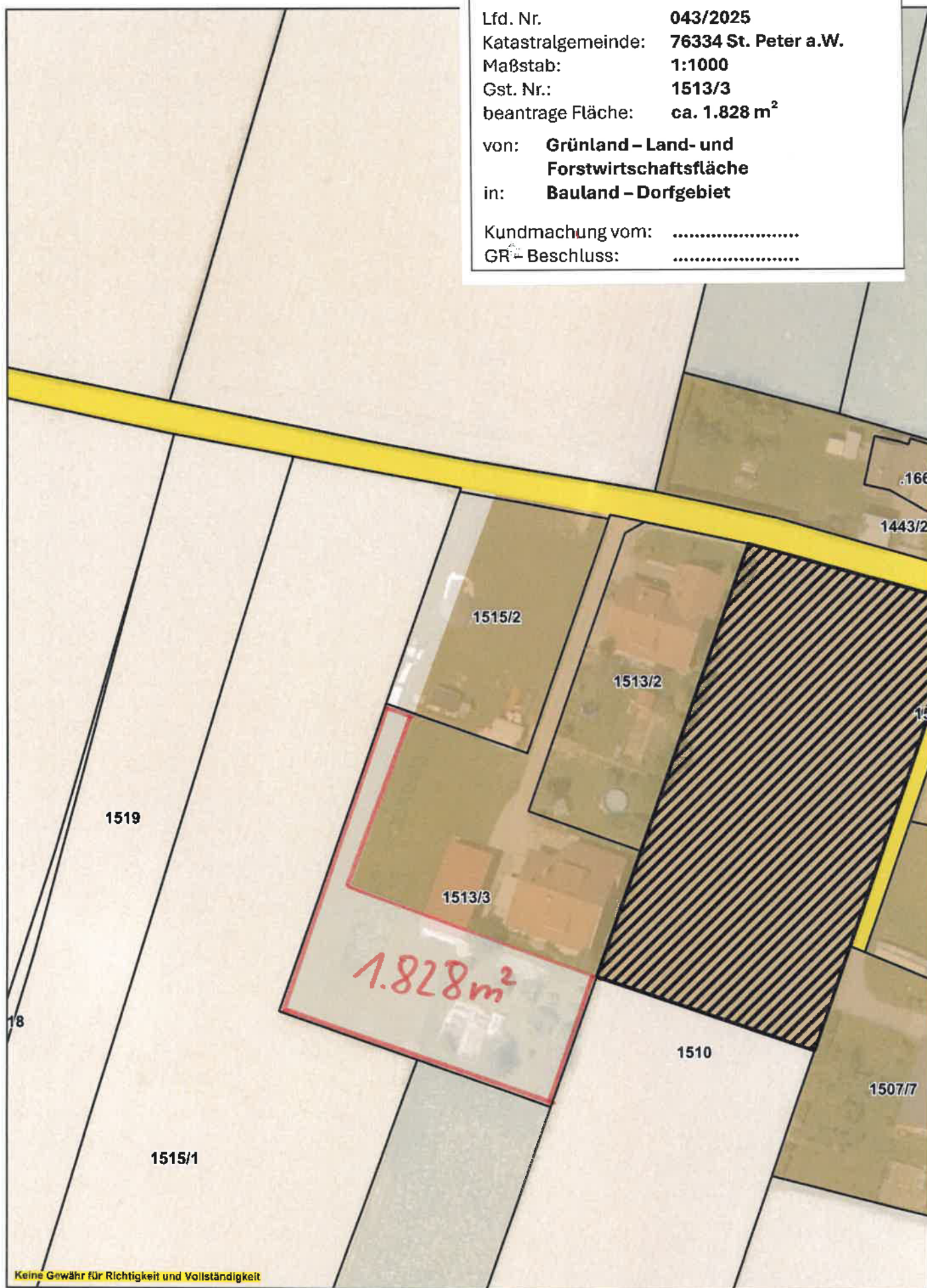




Lfd. Nr. **043/2025**
Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **1513/3**
beantragte Fläche: **ca. 1.828 m²**
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

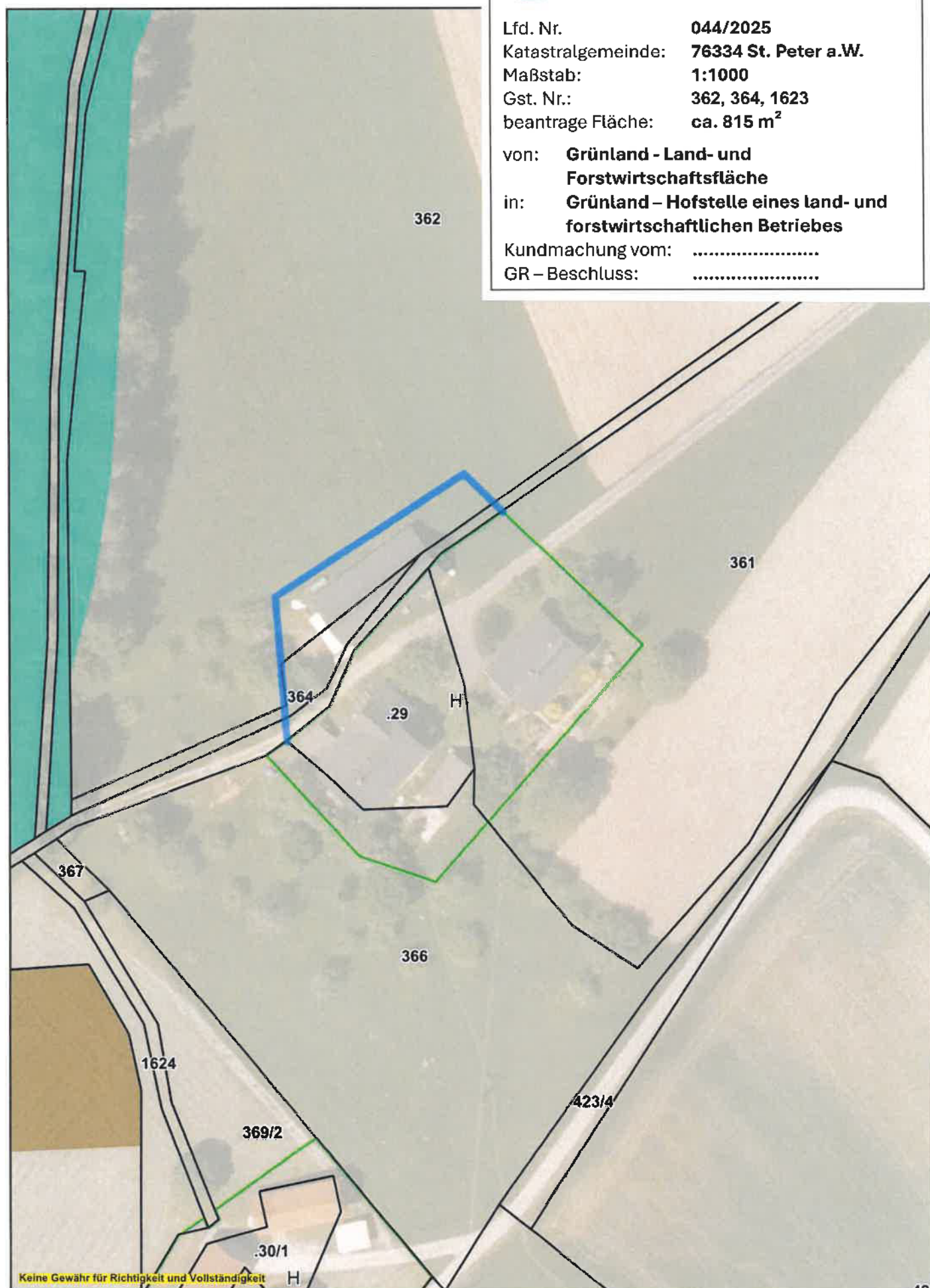
Kundmachung vom:

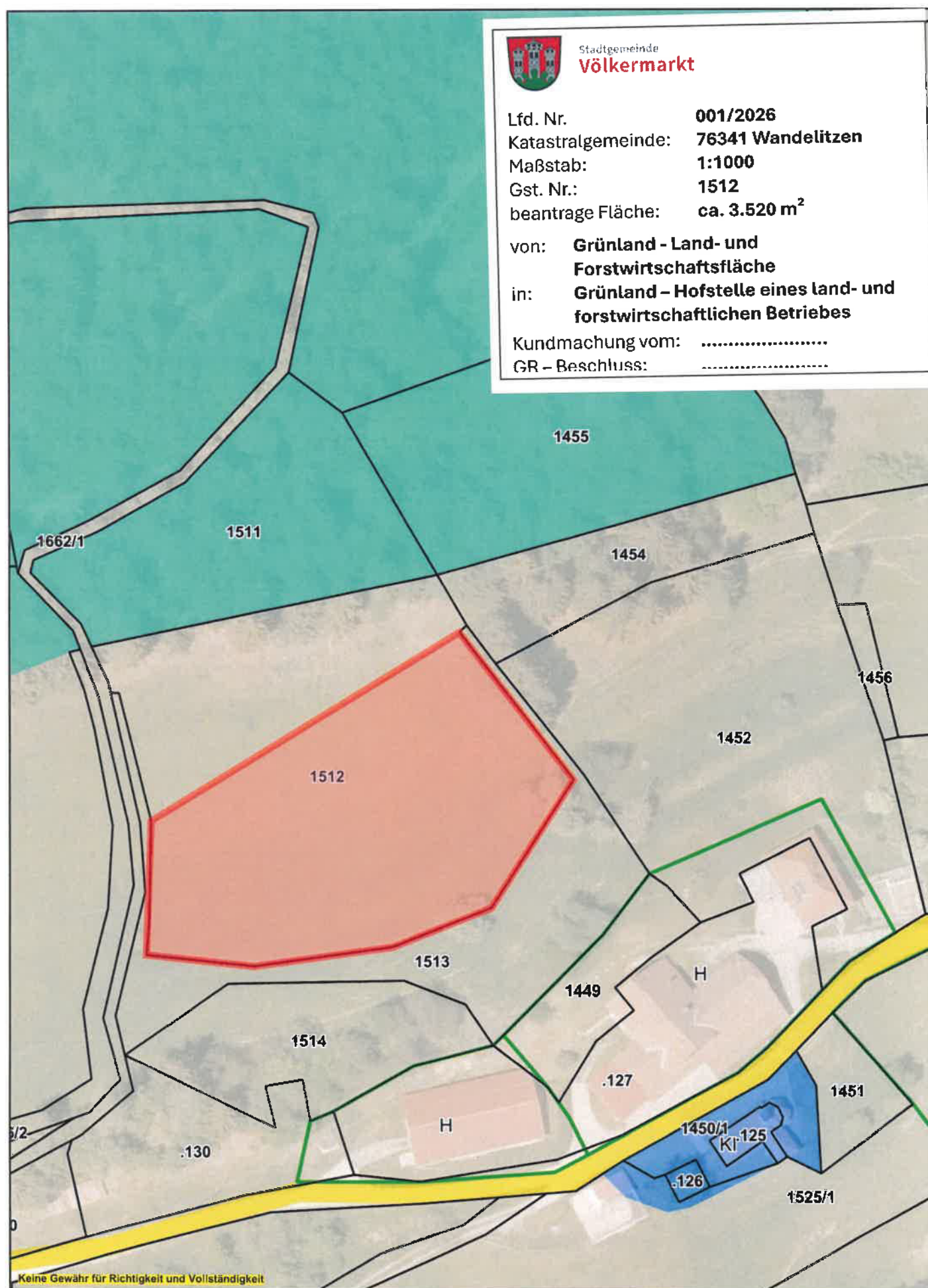
GR-Beschluss:






Lfd. Nr. **044/2025**
Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **362, 364, 1623**
beantrage Fläche: **ca. 815 m²**
von: **Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes**
Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





| | |
|---|--|
|  | <p>Dieses Dokument wurde amtssigniert!</p> <p>Informationen unter https://voelkermarkt.gv.at/amtssignatur</p> |
| <p>Hinweis:</p> | <p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p> |
| <p>Signatur aufgebracht von Mag. Sandra Schoffenegger, 02.02.2026 06:53:24</p> | |