



GEMEINDEAMT RUDEN

Obermitterdorf 30, A – 9113 Ruden, Bezirk Völkermarkt / Kärnten

Tel.: 04234/218 Fax: 04234/218-6 www.ruden.at E-Mail: ruden@ktn.gde.at

Zahl: 004-1/21/2025

E i n l a d u n g

zur 21. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ruden

am Donnerstag, 18. Dezember 2025, 18:00 Uhr,

Gemeindeamt Ruden, Sitzungssaal

Tagesordnung

TOP 1

Niederschrift über die 20. Sitzung des Gemeinderates vom 30.10.2025

TOP 2

Bestellung von Protokollprüfern für die Niederschrift der 21. Sitzung des Gemeinderates am 18.12.2025

TOP 3

Kontrollausschusssitzung vom 11.12.2025

TOP 4

Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2026

TOP 5

Abgaben (Steuern, Gebühren, Beiträge und Tarife) für das Haushaltjahr 2026 Tarife des Wirtschaftshofes

TOP 6

Voranschlag für das Haushaltjahr 2026 u. mittelfristiger Finanzierungsplan 2026-2030

TOP 7

Valorisierung des Sitzungsgeldes für Gemeindemandatare

TOP 8

A-1/2025 Aufhebung eines Aufschließungsgebiet

- Erlassung einer Verordnung über die Aufhebung der Festlegung als Aufschließungsgebiet für das Grundstück Nr 579, KG 76330 Ruden, im Ausmaß von ca. 1100 m².
 - Genehmigung der privatrechtlichen Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung)
-

TOP 9

6/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 422/1 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 40.000 m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Anlagen zu Erzeugung erneuerbare Energie – Agri - Photovoltaikanlage.
 - Erlassung einer Verordnung
-

TOP 10

7/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- a. Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 456/1 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 40.000 m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland -Photovoltaikanlage
 - b. Erlassung einer Verordnung
-

TOP 11

8a,b,c/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- a. Umwidmung von Teilflächen des Grundstücke Nr. 507 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 1499 m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet; von ca. 4379 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten; sowie von ca. 73m² von Bauland – Dorfgebiet in Grünland - Garten.
 - b. Erlassung einer Verordnung
 - c. Genehmigung der privatrechtlichen Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung)
-

TOP 12

9/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- a. Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 130 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 9700 m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Industriegebiet.
 - b. Erlassung einer Verordnung
-

TOP 13

10a,b/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- a) Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 114,116,117,118, 119/1,120,121,122, 123,125,126,128, 132,133,134,765 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 45.800 m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Lagerplatz; und einer Teilflächen des Grundstücke Nr. 766/2 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 700m², von derzeit Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Lageplatz
 - b) Erlassung einer Verordnung
-

TOP 14

11/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes

- a) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 274 KG 76338 Unternberg, im Ausmaß von ca. 1000m², von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten.
 - b) Erlassung einer Verordnung
-

TOP 15

Zu- und Abschreibung öffentlichen Gut – Flurbereinigung - St. Radegund

- a) Flurbereinigung – Übernahme bzw. Ausscheiden von Trennstücken aus dem öffentlichen Gut, gemäß Vermessungsurkunde der Agrarbehörde Kärnten, Amt der Kärntner Landesregierung, GZ 10-ABK-AG-34012-TP vom 12.08.2025
 - b) Erlassung einer Verordnung
-

TOP 16

Nachtrag von privatwirtschaftlichen Vereinbarungen

- a) Nachtrag der privatwirtschaftlichen Vereinbarungen (Bebauungsverpflichtung) - widmungsgemäß Bebauung von unbebauten Baugrundstücken - Verlängerung der Vereinbarung vom 12.04.2018 bzw. 06.07.2023 mit Frau Koroschetz Lydia, Parz. Nr. 244/1, KG Eis.
 - b) Nachtrag der privatwirtschaftlichen Vereinbarungen (Bebauungsverpflichtung) - widmungsgemäß Bebauung von unbebauten Baugrundstücken - Verlängerung der Vereinbarung vom 12.04.2018 bzw. 06.07.2023 mit Frau Roswitha Klansek, Parz. Nr. 684/1 und 686/1, KG Ruden.
-

TOP 17

Vereinsförderungen

TOP 18

Winterdienst

TOP 19

Grundsatzbeschluss Radmasterplan

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung

TOP 20

Personalangelegenheiten

Ist ein Mitglied verhindert, so hat dieses die Verhinderung unter Bekanntgabe des Grundes dem Bürgermeister rechtzeitig bekanntzugeben, damit das Ersatzmitglied einberufen werden kann.

Ruden am 11.12.2025
Der Bürgermeister

Rudolf Skorjanz

Ergeht an:

Alle Gemeinderatsmitglieder