



# GEMEINDEAMT RUDEN

Obermitterdorf 30, A – 9113 Ruden, Bezirk Völkermarkt / Kärnten  
Tel.: 04234/218 Fax: 04234/218-6 [www.ruden.at](http://www.ruden.at) E-Mail: [ruden@ktn.gde.at](mailto:ruden@ktn.gde.at)

Zahl: 004-1/21/2025

## Einladung

zur 21. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ruden  
**am Donnerstag, 18. Dezember 2025, 18:00 Uhr,**  
Gemeindeamt Ruden, Sitzungssaal

### Tagesordnung

#### TOP 1

Niederschrift über die 20. Sitzung des Gemeinderates vom 30.10.2025

#### TOP 2

Bestellung von Protokollprüfern für die Niederschrift der 21. Sitzung des Gemeinderates am 18.12.2025

#### TOP 3

Kontrollausschusssitzung vom 11.12.2025

#### TOP 4

Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2026

#### TOP 5

Abgaben (Steuern, Gebühren, Beiträge und Tarife) für das Haushaltsjahr 2026 Tarife des Wirtschaftshofes

#### TOP 6

Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 u. mittelfristiger Finanzierungsplan 2026-2030

#### TOP 7

Valorisierung des Sitzungsgeldes für Gemeindemandatäre

#### TOP 8

#### **A-1/2025 Aufhebung eines Aufschließungsgebiet**

- a) Erlassung einer Verordnung über die Aufhebung der Festlegung als Aufschließungsgebiet für das Grundstück Nr 579, KG 76330 Ruden, im Ausmaß von ca. 1100 m<sup>2</sup>.
- b) Genehmigung der privatrechtlichen Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung)

#### TOP 9

#### **6/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a. Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 422/1 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 40.000 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Anlagen zu Erzeugung erneuerbare Energie – Agri - Photovoltaikanlage.
- b. Erlassung einer Verordnung

#### TOP 10

#### **7/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a. Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 456/1 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 40.000 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland -Photovoltaikanlage
  - b. Erlassung einer Verordnung
- 

TOP 11

**8a,b,c/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a. Umwidmung von Teilflächen des Grundstückes Nr. 507 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 1499 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet; von ca. 4379 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten; sowie von ca. 73m<sup>2</sup> von Bauland – Dorfgebiet in Grünland - Garten.
  - b. Erlassung einer Verordnung
  - c. Genehmigung der privatrechtlichen Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung)
- 

TOP 12

**9/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a. Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 130 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 9700 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Industriegebiet.
  - b. Erlassung einer Verordnung
- 

TOP 13

**10a,b/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a) Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 114,116,117,118, 119/1,120,121,122, 123,125,126,128, 132,133,134,765 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 45.800 m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Lagerplatz; und einer Teilflächen des Grundstückes Nr. 766/2 KG 76304 Eis, im Ausmaß von ca. 700m<sup>2</sup>, von derzeit Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Lageplatz
  - b) Erlassung einer Verordnung
- 

TOP 14

**11/2025 Änderung des Flächenwidmungsplanes**

- a) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 274 KG 76338 Unternberg, im Ausmaß von ca. 1000m<sup>2</sup>, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten.
  - b) Erlassung einer Verordnung
- 

TOP 15

**Zu- und Abschreibung öffentlichen Gut – Flurbereinigung - St. Radegund**

- a) Flurbereinigung – Übernahme bzw. Ausscheiden von Trennstücken aus dem öffentlichen Gut, gemäß Vermessungsurkunde der Agrarbehörde Kärnten, Amt der Kärntner Landesregierung, GZ 10-ABK-AG-34012-TP vom 12.08.2025
  - b) Erlassung einer Verordnung
-

TOP 16

**Nachtrag von privatwirtschaftlichen Vereinbarungen**

- a) Nachtrag der privatwirtschaftlichen Vereinbarungen (Bebauungsverpflichtung) - widmungsgemäßen Bebauung von unbebauten Baugrundstücken - Verlängerung der Vereinbarung vom 12.04.2018 bzw. 06.07.2023 mit Frau Koroschetz Lydia, Parz. Nr. 244/1, KG Eis.
  - b) Nachtrag der privatwirtschaftlichen Vereinbarungen (Bebauungsverpflichtung) widmungsgemäßen Bebauung von unbebauten Baugrundstücken - Verlängerung der Vereinbarung vom 12.04.2018 bzw. 06.07.2023 mit Frau Roswitha Klansek, Parz. Nr. 684/1 und 686/1, KG Ruden.
- 

TOP 17

Vereinsförderungen

---

TOP 18

Winterdienst

---

TOP 19

Grundsatzbeschluss Radmasterplan

---

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung

TOP 20

Personalangelegenheiten

---

Ist ein Mitglied verhindert, so hat dieses die Verhinderung unter Bekanntgabe des Grundes dem Bürgermeister rechtzeitig bekanntzugeben, damit das Ersatzmitglied einberufen werden kann.

Ruden am 11.12.2025  
Der Bürgermeister

Rudolf Skorjanz

**Ergeht an:**

Alle Gemeinderatsmitglieder